

ご連絡

令和 年 月 日

各相続人 殿

司法書士 久 松 伸 一

〒306-0306

茨城県猿島郡五霞町原宿台4丁目16番地1

(司法書士久松伸一法務事務所)

TEL 0280-33-7061 FAX 0280-33-7091

時下、ますますご清栄のことと心よりお慶び申し上げます。

突然のお便りで大変失礼いたします。当職は、この度、〇〇氏から故〇〇の相続手續のご依頼をいただきました司法書士です。故人は、昭和〇年に亡くなられており、当時において、殆どの相続手續きが完了していたものと思われます。しかし、別紙不動産登記簿の土地だけが、当時の手續きにおいて漏れてしまっており、今日に至っております。価値としては別紙評価証明書のとおり低廉な価格の土地ではありますが、このまま放置しておいても将来において手續きが余計に複雑になることは間違いなく、この度手續きをする事となりました。そして、貴殿が相続人のお一人であることから、貴殿にも本手續きにご協力いただきたく文書でのお願いをさせていただいている次第であります。

具体的な手續きと致しましては、相続人が多数おり、〇〇氏が連絡の取れない方もいらっしゃるということですので、遺産分割調停という家庭裁判所での手續きにて進めることにいたしました。つきましては、後日、水戸家庭裁判所下妻支部より各相続人宛てに書類が届くことになりますことをご了承いただければと存じます。その中にある相続分放棄書という書類に署名押印していただき、印鑑証明書と併せて裁判所に送付していただければ裁判所に行かなくて済みますので、調停に参加したくない方はそのようにしていただければと存じます。なお、相続分譲渡ではなく相続分放棄の手續きで間違いのないようよろしくお願いいたします。ご不明な点ございましたらいつでも当職までご連絡いただければと存じます。どうぞよろしくお願いいたします。

敬具